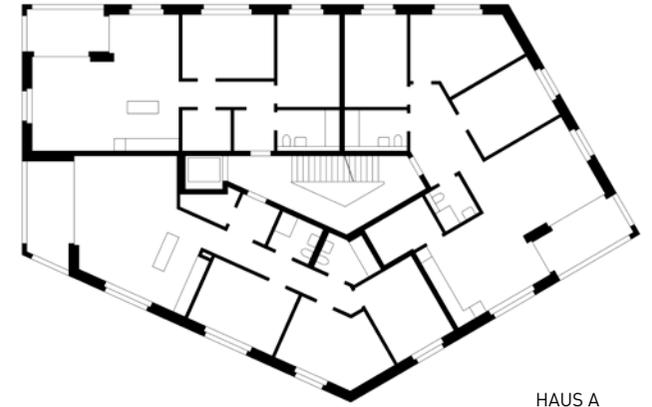


CLEMENTINE

Wohnüberbauung Widenbüel Mönchaltorf

Fünf monolithisch wirkende Baukörper, die versetzt und verdreht platziert sind, werden auf das Grundstück gesetzt. Scharf geschnittene fünfeckige Baukörper und das Dach als sechste Fassade bestimmen die Gebäudeform. Die Anordnung der Häuser ist so gewählt, dass die mit den Wohnräumen besetzten Ecken den Wohnungen unterschiedliche Ausrichtungen und Ausblicke gewähren. In dem sich die Baukörper wegdrehen, bilden sie keine unmittelbaren Fassadenfronten. Die Gebäudeflächen stossen sich ab und die -ecken ziehen sich an. Das Zentrum der Anlage bildet das Gebäude mit acht Alterswohnungen und dem Gemeinschaftsraum.



HAUS A



PROJEKTIERUNG UND AUSFÜHRUNG:
2010-2014 HAUS A-D
2010 HAUS H (BAUPROJEKT)

BAUINGENIEUR:
BUCHMANN PARTNER, USTER

MINERGIE-STANDARD

BAUPHYSIK:
BAKUS GMBH, ZÜRICH

architektick

TINA ARNDT & DANIEL FLEISCHMANN
MIT SCHERRER VALENTIN, ZÜRICH
MIT MMT BAULEITER, WINTERTHUR

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR:
MANOA, MEILEN

ELEKTROPLANUNG:
PHASE GRÜN, ZÜRICH

BAUHERRSCHAFT:
GEWO ZÜRICH OST, USTER

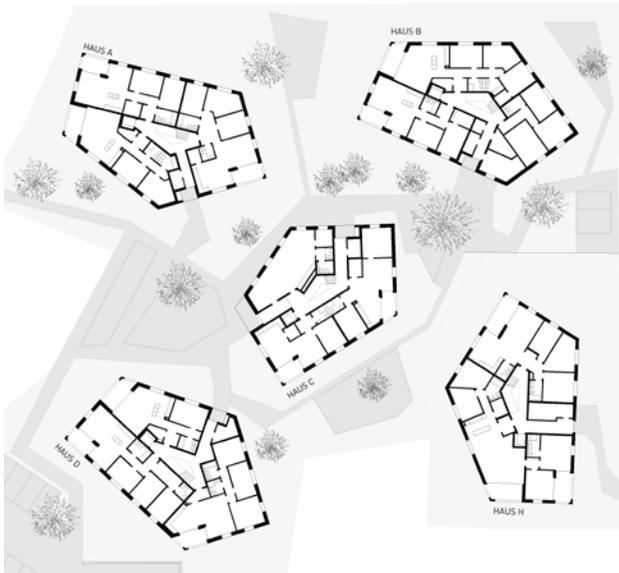
HAUSTECHNIK:
NAEF ENERGIETECHNIK, ZÜRICH
GERBER + PLÜSS, SCHWERZENBACH

CLEMENTINE

Wohnüberbauung Widenbüel
Mönchaltorf

Die Wohnungen werden über ein zentrales, innenliegendes Treppenhaus erschlossen. Die Grundrisse sind in Schichten aufgebaut: Eingänge, Reduits und Nasszellen bilden die innere Schicht, auf die Korridorzone folgt die Zimmerschicht. Alle Wohnungen haben an den Gebäudeecken attraktive Loggien. Diejenigen im Erdgeschoss verfügen über einen direkten Zugang zum Garten mit Sitzplatz. Die Wohnungen im 2. Obergeschoss profitieren von der ansteigenden Dachuntersicht mit überhöhtem Wohnbereich.

Insgesamt weist die Überbauung 42 Wohnungen mit 2.5-5.5-Zimmern auf.



architektick

CH-8047 Zürich
Albisriederstrasse 184a
T 044 242 01 70
F 044 242 01 72

www.architektick.ch

architektick

